



Espelho Cadastral Imobiliário

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:

Imóvel: 26529 - Inscrição: 001.06.060.0092.001 Matrícula:
Logradouro: JOAO CASTELANI, nº S/N Bloco: CEP: 89506-578
Bairro: SANTA CATARINA Complemento: Apto: 0
Loteamento: MIGUEL EL WARD Quadra: B Lote: 0005
Condomínio:
End. Corr.: SANTA CATARINA, nº 195 - Bairro: CENTRO - Comp.: CAIXA POSTAL 401 - CEP: 89500-124

INFORMAÇÕES DO PROPRIETÁRIO:

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CACADOR CPF/CNPJ: 83.074.302/0001-31
Logradouro: SANTA CATARINA, nº 195 Telefone: (49) 3666-2400
Bairro: CENTRO Complemento: CAIXA POSTAL 401

INFORMAÇÕES TERRITORIAIS:

Área do Lote: 379,07 m² * Área total construída lote: 31,80 m²
Profundidade: 29,50 Topografia: Plano
Ocupação do Lote: Edificado Passeio: Sem
Situação Terreno: Meio de Quadra 1 Frente Zona referência: 12
Pedologia: Firme Delimitação: Sem
Testada Principal: 12,85 Seção: 200 Lado: D

* Somente imóveis ativos

INFORMAÇÕES AUTÔNOMA:

Área total Construída: 31,80 m² Nº fração ideal: 1
Isento/Imune: 1 - IMUNE (Imune) Nº total de autônomas: 1
Isento TSU: Sim Idade do imóvel: 26

INFORMAÇÕES DAS UNIDADES:

Unidade Avaliação: 1 Ano Construção: 1996
Área Construída: 31,80 m² Ano Cancelamento:
Tipo Construção: Barracão/Galpão Posicionamento: Isolada
Utilização: Residência Localização: Frente
Alinhamento: Recuada Coleta de lixo: Não (não cobra lixo)
Estrutura: Alvenaria Simples Nº Pavimentos:
Unidade Avaliação: 1 (Cancelada - 2018) Ano Construção: 1983
Área Construída: 31,80 m² Ano Cancelamento: 2018
Tipo Construção: Depósito Posicionamento: Isolada
Utilização: Comércio Localização: Frente
Alinhamento: Recuada Coleta de lixo: Não (não cobra lixo)
Estrutura: Alvenaria Simples Nº Pavimentos: 1



Espelho Cadastral Imobiliário

INFORMAÇÕES DO CÁLCULO (2022):

Valor terreno (m ²):	32,41938
Valor da edificação (m ²):	206,06748
Valor Venal do Terreno	12.289,21
Valor Venal da Edificação:	5.897,65
<i>Valor Venal Total</i>	<i>18.186,86</i>

Alíquota:	0,005
Imposto Terreno:	61,45
Imposto Predial:	29,49
Coleta de Lixo:	0,00

INFORMAÇÕES LANÇADAS (2022)

Imposto Terreno:	0,00
Imposto Predial:	0,00
Coleta de Lixo:	0,00
Progressividade:	0,00
<i>Imposto Total:</i>	<i>0,00</i>

Emitido por: IVOLNEIA ALVES DE FREITAS